

飲食店舗

2024/6/29

no.	所在地	ビル名	階数	店名	坪数/約	坪単価	家賃(税抜価格)	消費税	共益費/円	消費税	月額家賃合計	敷金/ヶ月	礼金+税	道具代	仲介手数料 (ヶ月+税)	備考	予約
1	瓦町	川部	2	南 牌テンジョン	28.66	4,536	130,000	13,000	6,400	640	150,040	2	1	—	1	保証会社加入	
2	瓦町	クイーンズスクエア	2	魚政	20.05	3,392	68,000	6,800	31,000	3,100	108,900	2	1	—	1	保証会社加入	
3	瓦町	岡	1	イペリコ	21.50	5,581	120,000	—	—	—	120,000	3		—	1	保証会社加入	
4	瓦町	たご忠	1.2	ホールスミス	90.00	5,000	409,099	—	—	40,901	450,000	6	—	—	1	保証会社加入	
5	瓦町	吉田	2	201.203	12.55	5,179	65,000	6,500	3,000	300	74,800	2	1	—	1	保証会社加入	
6	御坊町	大藪	1	北	10.86	5,525	60,000	6,000	6,000	600	72,600	2	1	—	1	保証会社加入・フリーレント1年	
7	御坊町	高島	1	スマトラ	31.76	3,086	98,000	9,800	14,600	1,460	123,860	2	1	—	1	保証会社加入	
8	田町	木島	1.2	古芸堂 1F7坪・2F3坪	10.00	8,500	85,000	8,500	—	—	93,500	2		—	1	商店街諸経費別途要・保証会社加入・2F7坪使用可能	
9	鶴屋町	南海鶴屋町	1	うどんやえびす	29.82	6,707	200,000	20,000	—	—	220,000	2	1	—	1	保証会社加入	
10	福田町	マキノ	1.2	ホルモンマフィア	35.20	4,830	170,000	17,000	—	—	187,000	3		—	1	保証会社加入	
11	古馬場町	谷本	1	のろし	8.47	15,348	130,000	含み	—	—	130,000	3	1	—	1	8/9解約・保証会社加入	予約
12	ライオン通(古馬場)	リオン	3	大人食堂301	12.10	5,893	71,300	7,130	11,000	1,100	90,530	2	1	—	1	保証会社加入	